



## Séance ordinaire du conseil municipal

Du 14 avril 2025 – 19 h

### ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 10 MARS 2025 À 19 H**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME - DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 1<sup>ER</sup> AVRIL 2025**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
- 5.1. **3808-3810, RUE SAINTE-MARIE – LOT NUMÉRO 5 301 657 – ZONE RC-15 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – BÂTIMENT PRINCIPAL EXISTANT**
- 5.2. **2790, RUE MOUNTAIN – LOT NUMÉRO 5 352 896 – ZONE VC-1 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-01 – GARAGE DÉTACHÉ PROJETÉ**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
- 6.1. **3660, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 152 – ZONE 4 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – CABINET MÉDICAL ANDRÉ RENAUD, MD – ENSEIGNE**
- 6.2. **3443, RUE CEDAR – LOT NUMÉRO 4 994 901 – ZONE 6 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – RÉNOVATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**
- 6.3. **2682, 1<sup>RE</sup> AVENUE – LOT NUMÉRO 5 355 097 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – PÊCHE & Co – ENSEIGNE**
- 6.4. **3533, GRANDE-ALLÉE – LOT NUMÉRO 4 994 475 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – REMISE ET FENÊTRES**
- 6.5. **3825, RUE LISZT – LOT NUMÉRO 5 300 503 – ZONE 1 DU RÈGLEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 1004 (SECTEUR DOMAINE DE L'HARMONIE) – GARAGE DÉTACHÉ**

### AUTRES SUJETS D'URBANISME

7. **PREMIER PROJET DE RÉSOLUTION NUMÉRO 156-2023-0007 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE VISANT À AUTORISER UN PROJET PARTICULIER D'HABITATIONS TRIFAMILIALES SUR LA 11<sup>E</sup> AVENUE – LOT NUMÉRO 5 300 941 – ZONE RC-19 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS**
8. **(4595), ROUTE 125 – LOT NUMÉRO 5 354 492 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL POUR UN ÉTABLISSEMENT DE MÉCANIQUE (C404)**
9. **(4827), ROUTE 125 – LOT NUMÉRO 5 353 849 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL POUR L'USAGE D'ATELIER DE MENUISERIE (C804)**
10. **DEMANDE DE MODIFICATIONS DU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ DE LA MRC DE MATAWINIE (SADR) – PRINCIPE DE RÉCIPROCITÉ POUR L'IMPLANTATION DE NOUVELLES HABITATIONS À PROXIMITÉ DES CARRIÈRES ET SABLIERES – 2<sup>E</sup> DEMANDE**

### RÈGLEMENTS

11. **ADOPTION DU RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 183 AUTORISANT DES TRAVAUX DE RÉFECTION ET DE MISE AUX NORMES DES BARRAGES DU LAC CLAUDE (X0004245) ET DU LAC DENIS (X0004246) ET DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE DE 2 630 165 \$ ET UN EMPRUNT DE 2 430 165 \$ AFIN D'EN PAYER LES COÛTS**
12. **ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-03-5 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO 2021-03 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS RELATIVES AUX RUES ET ÎLOTS**
13. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

### ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

14. **OCTROI DE CONTRAT – FOURNITURE DE MATÉRIAUX GRANULAIRES – 2025**

15. OCTROI DE CONTRAT – PIÈCES D'ASPHALTE SUR DIVERSES RUES - 2025
16. OCTROI DE CONTRAT – MARQUAGE DE LA CHAUSSÉE – 2025
17. OCTROI DE CONTRAT - FOURNITURE DE CONTENEURS, TRANSPORT ET DISPOSITION DE CERTAINES MATIÈRES PROVENANT DE L'ÉCOCENTRE 2025-2026 AVEC OPTION DE RENOUELEMENT POUR 2026-2027
18. CONFIRMATION D'OCTROI DE CONTRAT – REGROUPEMENT D'ACHATS UMQ – ACHAT DE CARBURANTS EN VRAC CAR-2025
19. OCTROI DE CONTRAT – SERVICES PROFESSIONNELS - PLAN DIRECTEUR DES PARCS ET DES ESPACES VERTS
20. OCTROI DE CONTRAT – COUPE DE GAZON ET ENTRETIEN DE TERRAINS SPORTIFS – SAISON 2025 AVEC OPTION DE RENOUELEMENT POUR 1 AN – SAISON 2026
21. OCTROI DE CONTRAT – NETTOYAGE ET TAMISAGE DU SABLE – PLAGE MUNICIPALE – SAISONS 2025 À 2027
22. OCTROI DE CONTRAT – ACHAT D'UNE CAMIONNETTE SILVERADO K1500 ANNÉE 2025 – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS – S.R. BOURGEOIS ET FRÈRE LTÉE
23. OCTROI DE CONTRAT – ACHAT D'UN BATEAU DE SAUVETAGE NAUTIQUE UMA-17 - ÉQUIPEMENTS INCENDIES C.M.P. MAYER INC.
24. OCTROI DE CONTRAT – COLLECTE ET DISPOSITION (PNEUS AVEC JANTES ET MÉTAUX) À L'ÉCOCENTRE – RECYCLAGE SGSF INC.

#### SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

25. DÉPÔT DU RAPPORT ANNUEL 2024 – APPLICATION DU RÈGLEMENT 118-2018 SUR LA GESTION CONTRACTUELLE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON
26. AUTORISATION DE SIGNATURE – PROTOCOLE D'ENTENTE POUR LE CAMP DE JOUR MUNICIPAL 2025 - ÉCOLE DES CASCADES – PAVILLON SAINT-LOUIS – CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DES SAMARES
27. AUTORISATION DE SIGNATURE – CONVENTION D'AIDE FINANCIÈRE - STRATÉGIE RÉGIONALE DE FINANCEMENT DU PLEIN AIR - PHASE 2 – LANAUDIÈRE - PROGRAMME D'AIDE À LA RELANCE DE L'INDUSTRIE TOURISTIQUE (PARIT)
28. RENOUELEMENT DE L'ENTENTE AVEC LA RÉGIE INTERMUNICIPALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS DE MATAWINIE (RITDM)
29. ABROGATION DE LA RÉOLUTION No 23-568 – AUTORISATION DE VENTE D'UN IMMEUBLE MUNICIPAL – LOT NUMÉRO 5 528 103 – TERRAIN, RUE DU VERGER – MATRICULE N° 7699-07-8756
30. AUTORISATION DE SIGNATURE ET MANDAT AU NOTAIRE – VENTE PAR LA MRC DE MATAWINIE – LOTS 5 352 815 ET 5 528 683 – ADJUDICATION À LA MUNICIPALITÉ LORS DES VENTES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES RÉALISÉES EN 2002 ET 2012
31. AUTORISATION DE SIGNATURE ET MANDAT AUX PROFESSIONNELS – PRÉPARATION D'UN ACTE D'ÉCHANGE – PARTIE DU LOT 5 528 680 – MATRICULE NO 8003-35-6137 EN ÉCHANGE D'UNE PARTIE DU LOT 5 528 683 – MATRICULE NO 8003-35-5422
32. ÉCOFEST – 24 MAI 2025
33. RETRAIT À L'INDEX DE STATIONNEMENT – STATIONNEMENT RÉSERVÉ AUX TAXIS - RUE QUEEN – RÈGLEMENT NUMÉRO 89-2016 CONCERNANT LE STATIONNEMENT
34. QUOTE-PART POUR LES SERVICES DE LA SÛRETÉ DU QUÉBEC 2025 – MINISTÈRE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE
35. AVIS DE MISE À PIED – EMPLOYÉS À TEMPS PARTIEL, AUXILIAIRE OU REMPLAÇANT – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS
36. EMBAUCHE – BRIGADIER SCOLAIRE – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE – POSTE AUXILIAIRE À TEMPS PARTIEL
37. EMBAUCHE - CHEF AUX OPÉRATIONS – SST ET PRÉVENTION – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE – POSTE RÉGULIER À TEMPS PARTIEL
38. EMBAUCHES – RESPONSABLE ET PATROUILLEURS MUNICIPAUX – PROJET PILOTE - SAISON ESTIVALE 2025 – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS
39. EMBAUCHE - SECRÉTAIRE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS
40. EMBAUCHE – JOURNALIER – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET - DIVISION VOIRIE - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS
41. EMBAUCHE - JOURNALIER (HORTICULTURE) - POSTE SAISONNIER À TEMPS PARTIEL - DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS
42. EMBAUCHES – COORDONNATEURS EN CHEF DES SITES RÉCRÉOTOURISTIQUES – POSTES SAISONNIERS – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS
43. EMBAUCHES – ÉTUDIANTS – SAISON ESTIVALE 2025 – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS ET SERVICE DES LOISIRS ET DE LA CULTURE
44. NOMINATION D'UNE SECRÉTAIRE À LA DIRECTION GÉNÉRALE – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET
45. EMBAUCHE – ADJOINTE À LA DIRECTION DU GREFFE – VOLET JURIDIQUE – POSTE CADRE À TEMPS COMPLET – SERVICE DU GREFFE

46. DEMANDE DE RETRAITE PROGRESSIVE – CHEF DE DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS
47. DEMANDE DE SOUTIEN FINANCIER - CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE COMMUNAUTAIRE MATAWINIE
48. DEMANDE DE SOUTIEN FINANCIER – FINISSANTS DE L'ÉCOLE DES CASCADES – PAVILLON SAINT-LOUIS
49. DÉFI VÉLO PAPILLON HARNOIS ÉNERGIES – 18E ÉDITION – 23 AOÛT 2025
50. PERMISSION DE STATIONNEMENT – CHEMIN JOHANNE – 19 AVRIL 2025
51. APPUI – SEMAINE NATIONALE DU DON D'ORGANES ET DE TISSUS – TRANSPLANT QUÉBEC
52. MODIFICATION À LA RÉOLUTION N° 25-124 - ÉCARTS DE QUANTITÉS ET DIRECTIVES DE CHANGEMENT – DIVERS CONTRATS

**APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**

53. APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT
- 53.1. LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS – 502 270,04 \$
- 53.2. LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS – 1 269 577,30 \$
- 53.3. LISTE DES ENGAGEMENTS – 7 092 882,22 \$
- 53.4. LISTE DES ENTENTES – 2 218 638,14 \$
- 53.5. LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES – 18 753,00 \$
- 53.6. JOURNAL DES SALAIRES NETS – 360 244,83 \$
54. CORRESPONDANCE
55. AFFAIRES NOUVELLES
56. PAROLE AUX CONSEILLERS
57. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
58. LEVÉE DE LA SÉANCE