



## Séance ordinaire du conseil municipal

Du 10 octobre 2023 – 19 h

### ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 11 SEPTEMBRE 2023**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME — DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 26 SEPTEMBRE 2023**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
- 5.1 **2864, RUE STELLA – LOT NUMÉRO 5 354 842 – ZONE RC-51 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GARAGE**
- 5.2 **6455, BOULEVARD PONTBRIAND – LOT NUMÉRO 5 528 935 – ZONE VC-2 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GARAGE PROJETÉ**
- 5.3 **3955, RUE CHANTAL – LOT NUMÉRO 5 957 610 – ZONE VC-2 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – LOTISSEMENT**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
- 6.1 **3318-3322, RUE HUGH-GREENE – LOT NUMÉRO 4 994 867 – ZONE 6 AU RÈGLEMENT DE PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – RÉNOVATIONS**
- 6.2 **3583, RUE METCALFE – LOTS NUMÉROS 4 994 313 ET 4 994 278 – ZONE 8 AU RÈGLEMENT DE PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – MUNICIPALITÉ DE RAWDON – LOTISSEMENT**
- 6.3 **(5162), RUE SAINT-GEORGES – LOT NUMÉRO 6 582 967 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1000 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – CONSTRUCTION D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE**
- 6.4 **5337, RUE DE LA COLLINE – LOT NUMÉRO 6 298 999 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1000 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – REMISE**
- 6.5 **6455, BOULEVARD PONTBRIAND – LOT NUMÉRO 5 528 935 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1007 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR DES CASCADES) – GARAGE DÉTACHÉ**
- 6.6 **(4101), RUE KRIEGHOFF – LOT NUMÉRO 5 528 944 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1007 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR DES CASCADES) – CONSTRUCTION D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE**
- 6.7 **3598, RUE ROSEMARY – LOT NUMÉRO 5 528 678 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1012 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR RIVE-OUEST) – AGRANDISSEMENT DE L'ABRI À BOIS**
- 6.8 **3603, RUE ROSEMARY – LOT NUMÉRO 5 959 966 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT NUMÉRO 1012 CONCERNANT LES PIIA (SECTEUR RIVE-OUEST) & INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – AGRANDISSEMENT DE LA REMISE**
- 6.9 **3381-3385, CHEMIN DE KILDARE – LOT NUMÉRO 4 995 237 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – PROJET KILDARE INC – REMISE**
- 6.10 **(4110-4114), RUE SIEMIENSKI – LOT NUMÉRO 6 398 869 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – JANSON CONSTRUCTION INC. – CONSTRUCTION D'UNE HABITATION TRIFAMILIALE AVEC GARAGE ATTACHÉ | REMISE**
- 6.11 **(3452-3462), (3464-3474), (3476-3486), (3488-3498), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOTS PROJETÉS NUMÉROS 6 550 092, 6 550 093, 6 550 094, 6 550 095 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – GROUPE EVEX – COUPE D'ARBRES**
- 6.12 **(3452-3462), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 092 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – GROUPE EVEX – REMISE**
- 6.13 **(3464-3474), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 093 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – GROUPE EVEX – REMISE**
- 6.14 **(3476-3486), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 094 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – GROUPE EVEX – REMISE**

- 6.15 (3488-3498), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 095 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – GROUPE EVEX – REMISE
- 6.16 5700, BOULEVARD PONTBRIAND – LOT NUMÉRO 6 494 852 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – CABANE À SUCRE
- 6.17 CHEMIN DU LAC-MORGAN – LOT NUMÉRO 5 301 423 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA) NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – LOTISSEMENT
- 7. DEMANDE RELATIVE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA – 3556, RUE QUEEN – 9067-7824 QUÉBEC INC. – LOT NUMÉRO 4 994 744 – ZONE 2 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – AGRANDISSEMENT DU BÂTIMENT PRINCIPAL

#### **AUTRES SUJETS D'URBANISME**

- 8. APPROBATION DU PLAN IMAGE ET CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS – LOT NUMÉRO 5 529 979 – CHEMIN DU LAC-BRENNAN – ZONE VD-13 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – MODIFICATION DES CONDITIONS
- 9. CHEMIN DU LAC-MORGAN – LOT NUMÉRO 5 301 423 – ZONE VD-14 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – FIDUCIE RAYMONDE DAMIEN – APPROBATION DU PLAN IMAGE ET DE LA CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS
- 10. 3517, CHEMIN BERGERON – LOT NUMÉRO 5 528 174 – ZONE RUR-6 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – EXPLOITATION D'UNE RÉSIDENCE DE TOURISME (LOCATION À COURT TERME, 31 JOURS ET MOINS)
- 11. 4881, ROUTE 125 – LOT NUMÉRO 5 353 812 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – EXPLOITATION D'UNE RÉSIDENCE DE TOURISME (LOCATION À COURT TERME, 31 JOURS ET MOINS)

#### **AVIS DE MOTION**

- 12. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 179 DÉCRÉTANT DES DÉPENSES RELATIVES À L'ACQUISITION DE VÉHICULES ET UN EMPRUNT DE 2 500 000 \$ AFIN D'EN PAYER LES COÛTS (PARAPLUIE)
- 13. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 1012-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 1012 ET SON AMENDEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON (SECTEUR RIVE-OUEST)
- 14. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS
- 15. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-03-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO 2021-03 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS
- 16. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS NUMÉRO 2021-05 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS

#### **PROJETS DE RÈGLEMENTS**

- 17. PRÉSENTATION, DÉPÔT ET ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 179 DÉCRÉTANT DES DÉPENSES RELATIVES À L'ACQUISITION DE VÉHICULES ET UN EMPRUNT DE 2 500 000 \$ AFIN D'EN PAYER LES COÛTS (PARAPLUIE)
- 18. ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1012-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 1012 ET SON AMENDEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON (SECTEUR RIVE-OUEST)
- 19. ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS
- 20. ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-03-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO 2021-03 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS
- 21. ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS NUMÉRO 2021-05 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS
- 22. ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-06-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NUMÉRO 2021-06 ET SES AMENDEMENTS CONCERNANT LES CONDITIONS DE DÉLIVRANCE DU PERMIS DE CONSTRUCTION

#### **RÈGLEMENTS**

- 23. ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 56-2009-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 56-2009 ET SON AMENDEMENT DÉCRÉTANT L'IMPOSITION D'UNE TAXE AUX FINS DU FINANCEMENT DES CENTRES D'URGENCE 9-1-1 EN CONFORMITÉ AVEC LES NOUVELLES OBLIGATIONS GOUVERNEMENTALES ÉNONCÉES AUX ARTICLES 244.68 ET 244.69 DE LA LOI SUR LA FISCALITÉ MUNICIPALE AFIN DE MODIFIER LE MONTANT DE LA TAXE
- 24. ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 150-2022-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 150-2022 ET SON AMENDEMENT CONCERNANT LES LIMITES DE VITESSE SUR LE TERRITOIRE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON AFIN DE RÉDUIRE À 50 KM/H, LA LIMITE DE VITESSE PERMISE SUR LE CHEMIN DU LAC-MORGAN (ENTRE LE 4460, CHEMIN DU LAC-MORGAN ET LE CHEMIN CRYSTAL)

25. **ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 1000-4 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 1000 ET SES AMENDEMENTS CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON (SECTEUR VAL-PONTBRIAND)**

26. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

#### **ENGAGEMENTS CONTRACTUELS**

27. **OCTROI DE CONTRAT – SERVICES PROFESSIONNELS EN INGÉNIERIE - PLANS, DEVIS ET SURVEILLANCE – RÉFECTION DES BARRAGES LAC DENIS ET LAC CLAUDE**

28. **OCTROI DE CONTRAT – FOURNITURE DE SABLE COMME ABRASIF – 2023**

29. **ENTENTE DE GRATUITÉ À L'ÉCOCENTRE – SERVICES SANITAIRES MAJ INC. (F.A.S. COMPO RECYCLE)**

30. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT DU CHEMIN CLÉMENT – SAISON HIVERNALE 2023-2024**

31. **OCTROI DE CONTRAT – SERVICES PROFESSIONNELS EN ENVIRONNEMENT – ÉTUDE D'OPTIMISATION DE L'ÉCOCENTRE – NATURE-ACTION QUÉBEC INC.**

32. **ENTENTE DE PARTENARIAT – CAMP DE JOUR MUNICIPAL – CAMP MARISTE – EXERCICE DE L'OPTION DE RENOUVELLEMENT POUR L'ANNÉE 2024**

33. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTE INTERMUNICIPALE ÉTABLISSANT LA FOURNITURE MUTUELLE DE SERVICES POUR LA PROTECTION INCENDIE – MUNICIPALITÉ DE SAINT-DONAT**

34. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTE INTERMUNICIPALE RELATIVE AUX SERVICES D'UN POMPIER PRÉVENTIONNISTE – MUNICIPALITÉ DE SAINT-FÉLIX-DE-VALOIS**

35. **MODIFICATION – RÉOLUTION N° 23-329 – OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT DES BORNES FONTAINES À L'AIDE D'UN SOUFFLEUR – SECTEUR 5 – PONTBRIAND SUD – SAISONS HIVERNALES 2023-2024 ET 2024-2025**

36. **ANNULLATION DE CONTRAT – ACHAT D'UN CAMION 10 ROUES – LES ÉQUIPEMENTS ROBICHAUD INC.**

#### **SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

37. **VOLET 1 DU PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE À LA MISE AUX NORMES DES BARRAGES MUNICIPAUX (PAFMAN)**

38. **VOLET 2 DU PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE À LA MISE AUX NORMES DES BARRAGES MUNICIPAUX (PAFMAN)**

39. **VOLET 3 DU PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE À LA MISE AUX NORMES DES BARRAGES MUNICIPAUX (PAFMAN)**

40. **RÉVISION BUDGÉTAIRE 2023 – OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION (OMH) DE MATAWINIE**

41. **AUTORISATION DE SIGNATURE - PROGRAMME D'ASSISTANCE FINANCIÈRE AUX CÉLÉBRATIONS LOCALES DE LA FÊTE NATIONALE DU QUÉBEC**

42. **AUTORISATION DE SIGNATURE – PROGRAMME « FONDS DISPONIBLES POUR LE CANADA EN FÊTE » - MINISTÈRE DU PATRIMOINE CANADIEN**

43. **LÉGION ROYALE CANADIENNE DE RAWDON - DEMANDE DE DONS ET DE FERMETURE DE RUE - CÉRÉMONIE DE LA JOURNÉE DU SOUVENIR – LE 12 NOVEMBRE 2023**

44. **INVITATION – COCKTAIL BÉNÉFICE – LA TOURNÉE DES CANTONS DE RAWDON**

45. **FIN D'EMPLOI - SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**

46. **NOMINATION D'UN DIRECTEUR PAR INTÉRIM – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**

47. **CRÉATION D'UN COMITÉ DE GESTION PAR INTÉRIM – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**

48. **EMBAUCHE – CONTREMAÎTRE À LA VOIRIE – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – DIVISION VOIRIE – POSTE CADRE À TEMPS COMPLET – AUTORISATION DE SIGNATURE**

49. **NOMINATION - CHAUFFEUR – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – DIVISION VOIRIE – POSTE TEMPORAIRE À TEMPS PARTIEL**

50. **NOMINATION – JOURNALIER – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS – POSTE TEMPORAIRE À TEMPS PARTIEL**

51. **OUVERTURE DE LA RUE DES COLIBRIS – LOT N° 5 858 718**

52. **RÉSOLUTION D'APPUI À L'UMQ - CESSION D'IMMEUBLES AUX CENTRES DE SERVICES SCOLAIRES PAR LES MUNICIPALITÉS**

53. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 2 – DÉCOMPTE PROGRESSIF - TRAVAUX D'ASPHALTAGE – RUE RED RIVER – CONSTRUCTION & PAVAGE GÉNÉREUX INC.**

54. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 3 – ACCEPTATION PROVISOIRE – TRAVAUX D'ASPHALTAGE – RUE RED RIVER – CONSTRUCTION & PAVAGE GÉNÉREUX INC.**

55. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 2 – DÉCOMPTE PROGRESSIF – TRAVAUX D'ASPHALTAGE – RUE CHAMPLAIN – CONSTRUCTION & PAVAGE GÉNÉREUX INC.**

56. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 3 – ACCEPTATION PROVISOIRE – TRAVAUX D'ASPHALTAGE – RUE CHAMPLAIN – CONSTRUCTION & PAVAGE GÉNÉREUX INC.**

57. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 2 – ACCEPTATION PROVISOIRE – TRAVAUX D'ASPHALTAGE – 16<sup>E</sup> AVENUE – CONSTRUCTION & PAVAGE GÉNÉREUX INC.**

58. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 13 - DÉCOMPTE PROGRESSIF - AGRANDISSEMENT DE LA STATION D'EAU POTABLE ST-PATRICK - RÉINGÉNIERIE DE LA PRÉFILTRATION - LES ENTREPRISES PHILIPPE DENIS INC.**

## **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**

- 59. APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**
- 59.1 LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS - 876 586,90 \$**
- 59.2 LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS – 1 192 060,76 \$**
- 59.3 LISTE DES ENGAGEMENTS - 6 324 569,88 \$**
- 59.4 LISTE DES ENTENTES - 5 382 364,46 \$**
- 59.5 LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES – 92 356,33 \$**
- 59.6 JOURNAL DES SALAIRES NETS - 299 058,33 \$**
- 60. CORRESPONDANCE**
- 61. AFFAIRES NOUVELLES**
- 62. PAROLE AUX CONSEILLERS**
- 63. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 64. LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROJET