



## Séance ordinaire du conseil municipal

Du 8 mai 2023 – 19 h

### ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX DES SÉANCES ORDINAIRES DU CONSEIL TENUES LE 11 AVRIL 2023 ET LE 24 AVRIL 2023**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME — DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 25 AVRIL 2023**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
  - 5.1 **1021, AVENUE DE LA POINTE – LOT NUMÉRO 5 353 128 – ZONE VD-2 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – AGRANDISSEMENT DU BÂTIMENT PRINCIPAL**
  - 5.2 **2265, RUE VILLENEUVE – LOT NUMÉRO 5 353 252 – ZONE VC-1 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**
  - 5.3 **CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOTS NUMÉROS 4 995 193 & 5 302 476 – ZONE RUR-20 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – LOTISSEMENT**
  - 5.4 **1710, CHEMIN REDMOND – LOT NUMÉRO 5 353 512 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – IMPLANTATION DU GARAGE DÉTACHÉ**
  - 5.5 **BOULEVARD PONTBRIAND – LOT NUMÉRO 5 529 579 – ZONE VD-12 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – LOTISSEMENT**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
  - 6.1 **3163, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 4 994 755 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – RÉNOVATIONS – PIZZA SALVATORE**
  - 6.2 **3718, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 140 – ZONE 4 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – ENSEIGNE ET RÉNOVATION – LE CAFÉ BOISÉ**
  - 6.3 **3567, RUE CHURCH – LOT NUMÉRO 4 994 752 – ZONE 6 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – RÉNOVATIONS**
  - 6.4 **3399, RUE CEDAR – LOT NUMÉRO 4 994 927 – ZONE 6 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE (REMISE)**
  - 6.5 **3393, RUE SUMMERHILL – LOT NUMÉRO 4 994 920 – ZONE 6 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE (GARAGE DÉTACHÉ)**
  - 6.6 **3738, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 136 – ZONE 7 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – ENSEIGNE – PROXI HARNOIS**
  - 6.7 **3886-3888, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 5 301 498 – ZONE 7 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – RÉNOVATIONS**
  - 6.8 **3121-3125, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 4 994 725 – ZONE 10 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – ENSEIGNES – POPA VAPE**
  - 6.9 **3121-3125, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 4 994 725 – ZONE 10 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – ENSEIGNE – LE SPOT À POUTINE**
  - 6.10 **7018, CROISSANT DU LAC – LOT NUMÉRO 5 529 889 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – RÉNOVATION**
  - 6.11 **5131, RUE DE LA PROMENADE-DU-LAC – LOT NUMÉRO 5 354 226 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE (GARAGE DÉTACHÉ)**
  - 6.12 **CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOTS NUMÉROS 4 995 193 & 5 302 476 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – LOTISSEMENT**
  - 6.13 **CHEMIN FOREST – LOT NUMÉRO 4 995 332 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – LOTISSEMENT**
  - 6.14 **CHEMIN DU LAC-HUARD – LOT NUMÉRO 5 352 591 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – LOTISSEMENT**
- AUTRES SUJETS D'URBANISME**
  7. **APPROBATION DU PLAN IMAGE ET CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS – LOTS NUMÉROS 5 301 858 ET 5 301 859 – 13E AVENUE ET CHEMIN DU LAC-MORGAN – ZONE RC-22 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02**

8. APPROBATION DU PLAN IMAGE ET CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS – LOT NUMÉRO 5 529 579 – RUE DE LA PALISSADE – ZONE VD-12 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02
9. DEMANDE D'AUTORISATION À LA COMMISSION DE PROTECTION DU TERRITOIRE AGRICOLE DU QUÉBEC (CPTAQ) – UTILISATION À DES FINS AUTRES QUE L'AGRICULTURE, SOIT À DES FINS RÉSIDENTIELLES - LOT NUMÉRO 4 995 943

#### AVIS DE MOTION

10. AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE

#### RÈGLEMENTS

11. ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 113-2017-1 ABROGEANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 113-2017 CONCERNANT LA CRÉATION UNE RÉSERVE FINANCIÈRE POUR LES DÉPENSES RELATIVES À LA TENUE DES ÉLECTIONS MUNICIPALES 2021
12. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

#### ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

13. OCTROI DE CONTRAT – TRAVAUX D'ASPHALTAGE – RUES RED RIVER, CHAMPLAIN ET 16E AVENUE

#### SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

14. RETRAIT DE L'ENTENTE RELATIVE À L'INSTAURATION D'UNE ÉQUIPE INTERMUNICIPALE D'INVESTIGATEURS INCENDIE
15. DÉPÔT DU CERTIFICAT DE LA TENUE D'UN REGISTRE - RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 178 DÉCRÉTANT DES DÉPENSES RELATIVES À LA RÉFECTION DE BÂTIMENTS MUNICIPAUX, L'ACHAT D'ÉQUIPEMENTS ET DE MATÉRIEL ROULANT AINSI QUE DES TRAVAUX DE VOIRIE ET UN EMPRUNT DE 1 900 000 \$ AFIN D'EN PAYER LES COÛTS (PARAPLUIE)
16. DÉPÔT DU CERTIFICAT DE LA TENUE D'UN REGISTRE – RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 172-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 172 DÉCRÉTANT DES TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE ET DE PAVAGE SUR LA RUE RED RIVER ET AUTORISANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 145 550 \$ AFIN D'AUGMENTER LA DÉPENSE ET L'EMPRUNT À UN MONTANT RÉVISÉ DE 173 420 \$
17. DÉPÔT DU CERTIFICAT DE LA TENUE D'UN REGISTRE - RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 173-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 173 DÉCRÉTANT DES TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE ET DE PAVAGE SUR LA RUE CHAMPLAIN, ENTRE LA 18E AVENUE ET LA RUE MAZUR ET AUTORISANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 58 085 \$ AFIN D'AUGMENTER LA DÉPENSE ET L'EMPRUNT À UN MONTANT RÉVISÉ DE 74 975 \$
18. DÉPÔT DU CERTIFICAT DE LA TENUE D'UN REGISTRE - RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 174-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 174 DÉCRÉTANT DES TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE ET DE PAVAGE SUR LA 16E AVENUE, ENTRE LE CHEMIN DU LAC-MORGAN ET LA RUE WOODLAND ET AUTORISANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 85 507 \$ AFIN D'AUGMENTER LA DÉPENSE ET L'EMPRUNT À UN MONTANT RÉVISÉ DE 106 510 \$
19. ANNULATION DE SOLDE RÉSIDUAIRES – DIVERS RÈGLEMENTS D'EMPRUNT
20. RENOUVELLEMENT DE MANDATS - COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)
21. AUTORISATION DE SIGNATURES – MUR DE GRAFFITIS – CARREFOUR JEUNESSE EMPLOI MATAWINIE
22. AUTORISATION DE SIGNATURE - PROGRAMMES DE SOUTIEN FINANCIER - FESTIVAL DE LA ST-PATRICK 2024
23. AUTORISATION DE SIGNATURE – ENQUÊTE SUR LES DÉPENSES DES MUNICIPALITÉS AU TITRE DE LA CULTURE POUR L'ANNÉE 2022
24. RENOUVELLEMENT D'ADHÉSION - ASSOCIATION RÉGIONALE DE LOISIRS POUR PERSONNES HANDICAPÉES DE LANAUDIÈRE (ARLPHL)
25. EMBAUCHE – JOURNALIER (HORTICULTURE) – POSTE SAISONNIER À TEMPS PARTIEL – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS
26. EMBAUCHE – JOURNALIER - POSTE REMPLAÇANT À TEMPS PARTIEL – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS
27. EMBAUCHES COORDONNATEURS EN CHEF DES SITES – POSTES SAISONNIERS – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS
28. NOMINATION D'UN CHEF DE GROUPE – DIVISION VOIRIE - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET
29. ENGAGEMENT - VILLES UNIES ET EN ACTION POUR LA BIODIVERSITÉ – COP 15
30. ÉCARTS DE QUANTITÉS ET DIRECTIVES DE CHANGEMENT – DIVERS CONTRATS
31. INVITATION - SOUPER TOURNANT DES GENS D'AFFAIRES EN MATAWINIE – 7<sup>E</sup> ÉDITION
32. INVITATION – CHAMBRE DE COMMERCE DE RAWDON - 5 À 7 RÉSEAUTAGE
33. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 8 - DÉCOMPTE PROGRESSIF - AGRANDISSEMENT DE LA STATION D'EAU POTABLE ST-PATRICK - RÉINGÉNIERIE DE LA PRÉFILTRATION - LES ENTREPRISES PHILIPPE DENIS INC.

#### APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

34. APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

- 34.1 LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS - 460 386,73 \$**
- 34.2 LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS - 1 602 437,30 \$**
- 34.3 LISTE DES ENGAGEMENTS - 9 143 506,69 \$**
- 34.4 LISTE DES ENTENTES - 1 476 064,68 \$**
- 34.5 LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES - 141 975,39 \$**
- 34.6 JOURNAL DES SALAIRES NETS - 257 360,23 \$**
- 35. CORRESPONDANCE**
- 36. AFFAIRES NOUVELLES**
- 37. PAROLE AUX CONSEILLERS**
- 38. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 39. LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROJET