



Séance ordinaire du conseil municipal

Du 12 juin 2023 – 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX DES SÉANCES ORDINAIRES DU CONSEIL TENUES LE 8 MAI 2023 ET LE 29 MAI 2023**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME — DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 30 MAI 2023**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 **3163, 1RE AVENUE, LOCAL A – LOT NUMÉRO 4 994 755 – ZONE CV-2 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – PIZZA SALVATORÉ – ENSEIGNE**
 - 5.2 **4021-4023, RUE YVES-THÉRIAULT – LOT NUMÉRO 5 300 608 – ZONE RC-28 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**
 - 5.3 **1707, RUE CLAUDE – LOT NUMÉRO 5 353 523– ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – IMPLANTATION DE LA REMISE**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
 - 6.1 **3163, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 4 994 755 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – PIZZA SALVATORE – ENSEIGNES**
 - 6.2 **3205-3207, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 6 192 596 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – LA DIPERIE – ENSEIGNES**
 - 6.3 **3590-3596, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 270 – ZONE 4 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – SOPHIE LARAMÉE DENTUROLOGISTE INC – RÉNOVATIONS**
 - 6.4 **(3472), RUE PINE – LOT NUMÉRO 4 994 602 – ZONE 6 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE**
 - 6.5 **3718, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 140 – ZONE 7 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – LE CAFÉ BOISÉ - RÉNOVATIONS**
 - 6.6 **3001, 1RE AVENUE – LOT NUMÉRO 4 994 194 – ZONE 10 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) – CORPORATION DE L'AMÉNAGEMENT DE LA RIVIÈRE L'ASSOMPTION – ÉCLAIRAGE EXTÉRIEUR**
 - 6.7 **(3381-3385), CHEMIN DE KILDARE – LOT NUMÉRO 4 995 237 – ZONE 10 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) & RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 3 LOGEMENTS & INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR D'UN SECTEUR DE PENTE FORTE**
 - 6.8 **5138, RUE SAINT-GEORGES – LOT NUMÉRO 5 353 685 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – ABRI ADJACENT AU GARAGE DÉTACHÉ**
 - 6.9 **5303, RUE DE LA COLLINE – LOT NUMÉRO 5 354 016 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – SERRE DOMESTIQUE**
 - 6.10 **7038, CROISSANT DU LAC – LOT NUMÉRO 5 529 893 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – GARAGE DÉTACHÉ**
 - 6.11 **7038, CROISSANT DU LAC – LOT NUMÉRO 5 529 893 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – REMISE**
 - 6.12 **7042, CROISSANT DU LAC – LOT NUMÉRO 5 529 894 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – ABRI À BACS**
 - 6.13 **RUE HOLY CROSS – LOTS NUMÉROS 5 300 494, 5 302 439, 5 300 479, 5 300 511 ET 6 547 130 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1004 (DOMAINE DE L'HARMONIE) – LOTISSEMENT**
 - 6.14 **3873, RUE CHANTAL – LOT NUMÉRO 5 528 959 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1007 (SECTEUR DES CASCADES) – REMISE**
 - 6.15 **4019, RUE DES CASCADES – LOT NUMÉRO 5 528 896 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1007 (SECTEUR DES CASCADES) – GARAGE DÉTACHÉ**
 - 6.16 **6480, RUE SCENIC – LOTS NUMÉROS 6 001 405 ET 6 001 406 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – IMMOBILIER CAERS INC – LOTISSEMENT**
 - 6.17 **5749, CHEMIN VINCENT-MASSEY – LOTS NUMÉROS 5 355 250 ET 5 353 324 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – LOTISSEMENT**

- 6.18 (3452-3462), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 092 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GROUPE EVEX – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 6 LOGEMENTS
- 6.19 (3464-3474), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 093 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GROUPE EVEX – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 6 LOGEMENTS
- 6.20 (3476-3486), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 094 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GROUPE EVEX – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 6 LOGEMENTS
- 6.21 (3488-3498), CHEMIN SAINT-ALPHONSE – LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 550 095 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GROUPE EVEX – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 6 LOGEMENTS

AUTRES SUJETS D'URBANISME

- 7. 4023, RUE YVES-THÉRIAULT – LOT NUMÉRO 5 300 608 – ZONE RC-28 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – EXPLOITATION D'UNE RÉSIDENCE DE TOURISME (LOCATION À COURT TERME, 31 JOURS ET MOINS)
- 8. 4300, CHEMIN JOHANNE – LOTS NUMÉROS 5 528 546 ET 5 530 987– ZONE VD-10 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – 9377-9304 QUÉBEC INC. – DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL RELATIVE AU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05 – AJOUT DE 12 SITES DE CAMPING SEMI-AMÉNAGÉS ET DE 6 SITES DE CAMPING AMÉNAGÉS
- 9. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

- 10. AUTORISATION DE SIGNATURE - ENTENTE POUR OPÉRATION ET GESTION DES SERVICES AQUATIQUES À LA PISCINE DE L'ÉCOLE SECONDAIRE DES CHUTES 2023-2025

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 11. RAPPORT DU MAIRE PORTANT SUR LES FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER ET DU RAPPORT DES VÉRIFICATEURS EXTERNES POUR L'ANNÉE 2022
- 12. DEMANDE D'ACHAT D'UN IMMEUBLE MUNICIPAL – LOT NUMÉRO 5 352 774 – TERRAIN, RUE DE RAWDON PARK – MATRICULE NO 8197-39-0107
- 13. DEMANDE DE RECONNAISSANCE AUX FINS D'EXEMPTION DE TAXES – LA CHAUMIÈRE JEUNESSE DE RAWDON
- 14. NOMINATION D'UN JOURNALIER – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET
- 15. NOMINATION D'UN JOURNALIER – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE RÉGULIER À TEMPS PARTIEL
- 16. ÉMISSION DE VIGNETTES TEMPORAIRE – RUE POIRIER
- 17. DÉFI VÉLO PAPILLON HARNOIS ÉNERGIES – 16^E ÉDITION
- 18. APPUI AU PROJET HABITER LANAUDIÈRE - DÉCLARATION LANAUDOISE
- 19. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 9 - DÉCOMPTE PROGRESSIF - AGRANDISSEMENT DE LA STATION D'EAU POTABLE ST-PATRICK - RÉINGÉNIERIE DE LA PRÉFILTRATION - LES ENTREPRISES PHILIPPE DENIS INC.

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

- 20. APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT
- 20.1 LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS - 719 317,98 \$
- 20.2 LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS - 1 552 862,81 \$
- 20.3 LISTE DES ENGAGEMENTS - 9 141 642,09 \$
- 20.4 LISTE DES ENTENTES - 2 227 732,81 \$
- 20.5 LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES - 145 677,62 \$
- 20.6 JOURNAL DES SALAIRES NETS - 346 107,78 \$
- 21. CORRESPONDANCE
- 21.1 LETTRE D'ANNONCE - PROGRAMME « STATIONS DE NETTOYAGE D'EMBARCATIONS » - MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT, DE LA LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES, DE LA FAUNE ET DES PARCS
- 22. AFFAIRES NOUVELLES
- 23. PAROLE AUX CONSEILLERS
- 24. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 25. LEVÉE DE LA SÉANCE